

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике  
полное наименование органа регистрации прав

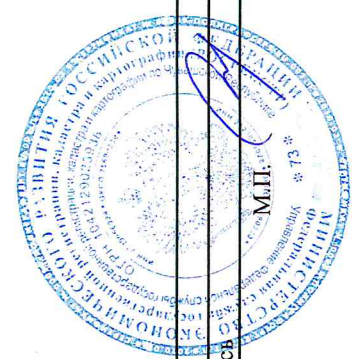
№ 21

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
23 августа 2019г.			
Кадастровый номер: 21:21:076202:277			
Номер кадастрового квартала: 21:21:076202			
Дата присвоения кадастрового номера: 14.05.2018			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский городской округ, г. Чебоксары.			
Площадь, м2: 3690 +/- 36			
Кадастровая стоимость, руб.: 12539025.9			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: Многоэтажная жилая застройка			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешения использования: Многоэтажная жилая застройка.			
Получатель выписки: Баимкина Оксана Николаевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик " Орион", ИНН: 2130212899			



**Государственный  
регистратор прав**

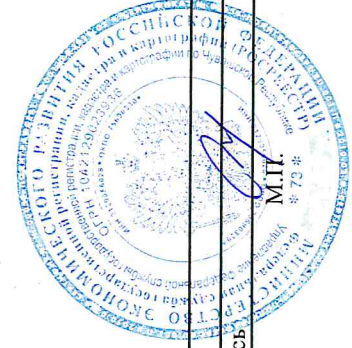
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		Кузьмина СВ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1
Всего листов выписки: 3	Всего разделов: 3
23 августа 2019г.	
Кадастровый номер: 21:21:076202:277	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Орion", ИНН: 2130212899, ОГРН: 1192130008795
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 21:21:076202:277-21/042/2019-10 23.08.2019 13:36:17
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи, Выдан 24.07.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Решение единственного учредителя общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Орion", № 1/2019, Выдан 24.07.2019
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		не зарегистрировано данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют



**Государственный  
регистратор прав**

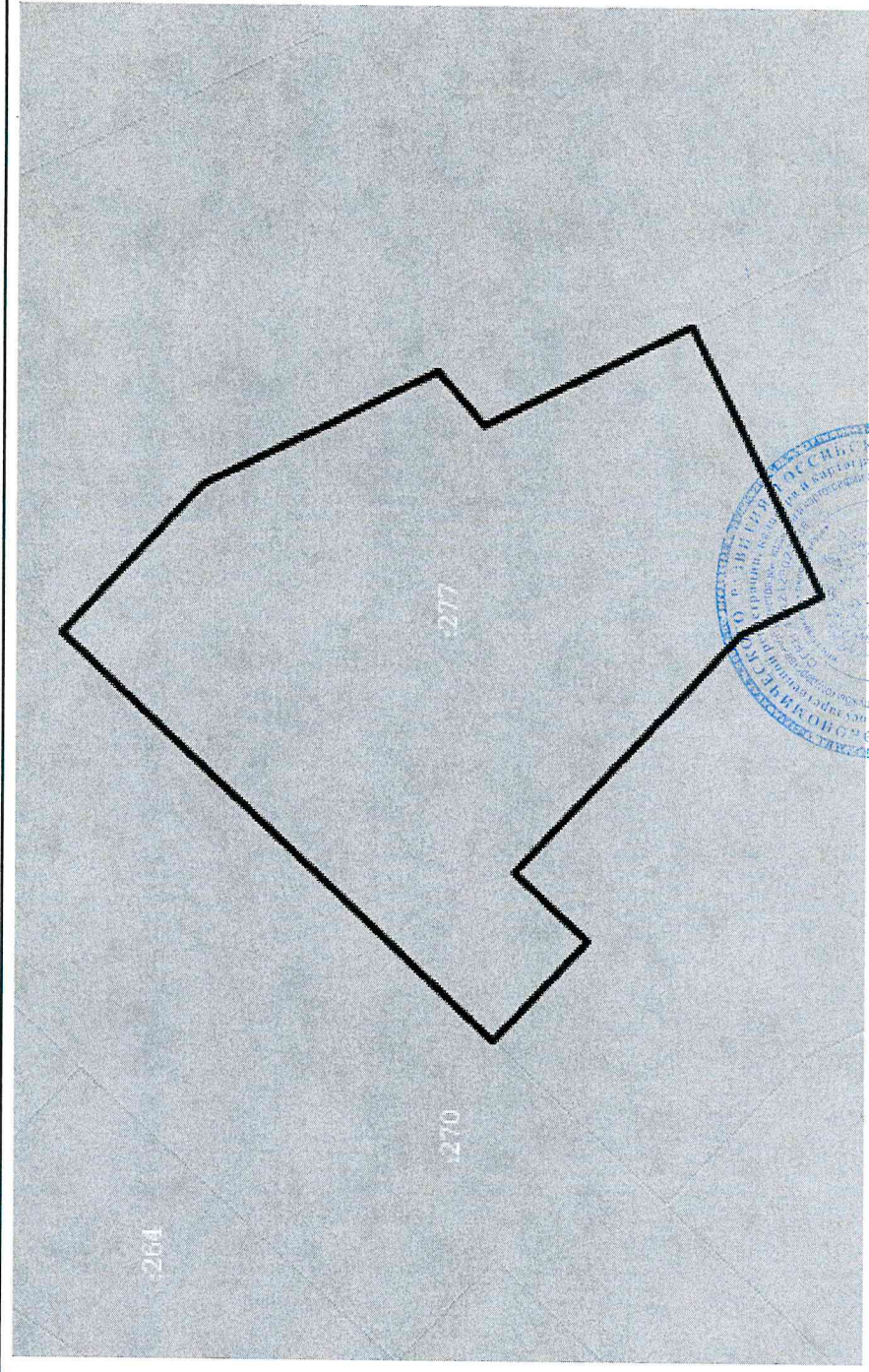
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	<i>[Signature]</i>	<b>Кузьмина О.В.</b>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		
23 августа 2019г.		
Кадастровый номер: 21:21:076202:277		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800	Условные обозначения:
полное наименование должности	подпись
<b>Государственный регистратор ФРЗ</b>	инициалы, фамилия
	<b>Кузьмина О.В.</b>