



428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

Владельцы: ЗАО ССК «Чебоксарский» ИНН/КПП 2128001770/213001001, город Чебоксары, Лапсарский проезд, д.63, e-mail: sskcheb@mail.ru, тел./факс 50-60-36. Верить.

ООО «Альфа-Строй»
Кому ЗАО «ССК «Чебоксарский»
ИНН/КПП 2128001770/213001001
Инициатор строительства

428015, город Чебоксары, Лапсарский
428903, город Чебоксары, Лапсарский

проезд, д.63 проспект, д.25, кор.1
полное наименование организации – для
e-mail: sskcheb@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс
тел./факс 50-60-36 *тел. 56-7755*

и адрес, адрес электронной почты)

*Добавляемому: ООО «Альфа-Строй» ИНН/КПП 2128001770/213001001, город Чебоксары, Лапсарский проезд, д.25, кор.1, тел./факс 50-60-36. Верить.
Заместитель главы администрации г. Чебоксары
по вопросам ЖКХ*



**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 25 июня 2018

№ 21-01-99-2018

Администрация города Чебоксары,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом с пристроенной котельной
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПартнерСтройЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№21-2-1-2-0061-18 от 13.06.2018 по проектной документации на строительство (негосударственная экспертиза); №21-2-1-2-0027-18 от 13.06.2018 по результатам инженерных изысканий (негосударственная экспертиза)

№21-2-1-2-0061-18 от 25.06.2018 по откорректированной проектной документации на строительство (негосударственная экспертиза)

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	21:21:076202:267		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	21:21:076202		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 21.03.2018 № RU21304000-168, подготовлен Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<i>подготовленные администрацией города Чебоксары от 19.10.2018 № 2470</i>		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Полиспроект», 25, 2018 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Площадь здания (кв.м.)	15571,14	Площадь участка (кв. м):	9425
	Строительный объем (куб. м)	51092,22	в том числе подземной части (куб.м):	2550,84
	Количество этажей (шт.)	17	Высота (м): - архитектурная	50,05
			- пожарная-техническая	44,36
	Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1218,96		
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> - этажность здания – 16 эт; - количество квартир – 286 кв; в том числе: однокомнатных – 222 кв; двухкомнатных – 62 кв; трехкомнатных – 2 кв; - общая площадь квартир – 10244,56 м²; <i>11222,98</i> - площадь квартир – 9834,78 м²; <i>11351,12</i> - пристроенная котельная: - площадь застройки – 90,40 м²; - строительный объем – 350,60 м³; - общая площадь – 67,90 м². 		
	5	Адрес (местоположение) объекта:	Чувашская Республика, город Чебоксары, (позиция 7, в мкр. Солнечный в НЮР по проспекту Тракторостроителей)	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-		
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до **«20» декабря 2019 г.** в соответствии с проектной документацией (раздел «проект организации строительства»), Градостроительный Кодекс РФ ч. 19 ст. 51.

Заместитель главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.Л. Павлов
(расшифровка подписи)

« 25 » июня 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

Добавленному; №21-2-1-2-0385-18 от 25.12.2018 по отрецензированной проектной документации на строительство государственная жилищная; постановление администрации города Чебоксары от 19.12.2018 №2472 Верить. Цепривлеченному; №10244, 55 на 11222, 98" №9834, 78 на 11351, 12" Верить.

М.П.

Исп. Архипов В.Р.

Заместитель главы администрации г.Чебоксары по вопросам архитектуры и градостроительства
В.И. Филиппов
15.02.2019г.

Примечание:

Срок действия настоящего разрешения может быть продлен по заявлению застройщика, поданному не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия.

Не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства направить в отдел Госстройнадзора Минстроя Чувашии извещение о начале строительных работ (Президентский бульвар, д.17, каб. 403, тел. 64-22-13).

Примечание: Застройщик в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство обязан безвозмездно передать в отдел градостроительной деятельности по одному экземпляру копий разделов проектной документации:

- копии результатов инженерных изысканий.

С примечанием ознакомлены: